



CAMARA DE COMERCIO DE CHINCHINA

INFORME SOCIOECONOMICO MUNICIPIO DE CHINCHINA

DIAGNOSTICO REGIONAL

CHINCHINA ENERO 2018



CAMARA DE COMERCIO DE CHINCHINA

DIAGNOSTICO REGIONAL

INDICADORES

CAMARA DE COMERCIO DE CHINCHINA

1 Descripción General

El municipio de Chinchiná, tiene una extensión territorial aproximada de 112.49 km² y cuenta con 51.492 habitantes (Proyecciones DANE 2015), se ha caracterizado por el predominio de sus paisajes cafeteros, se encuentra ubicado en el área centro sur del departamento de Caldas, limitando al norte con el municipio de Palestina, Chinchiná disfruta de un clima ideal, con una temperatura promedio de 21°C, propicio para el desarrollo de las actividades base de su economía principalmente agropecuario y fundamentada en el café, es así como se pueden definir cuatro sectores básicos para su desarrollo económico y la generación de empleo a saber: Sector Comercio y Servicios, Turismo, Industria y Agroindustria

Tabla: 1 Resumen Información general del Municipio

Extensión	112.4 Km Cuadrados
Extensión Área Urbana	2.64 KM Cuadrados
Extensión Área Rural	109.8 Km Cuadrados
Población	51.492 (DANE 2015)
Altitud	1.378 msnm
Temperatura Media	21 Grados Centígrados
Límites geográficos	Al norte con los municipios de Palestina y Risaralda, al Oriente con Villamaria y Risaralda, al Sur Occidente con el departamento de Risaralda.
Veredas (21)	Altamira, Alto Chuscal, Ato de la Mina, Bajo el Chuscal, Bajo Español, Buena Vista, El Edén , El Trébol, Guacamayo, Guayabal, La Cachucha, La Esmeralda, La estrella, La Floresta, La Ínsula, La paz, La Pradera, La quiebra del Naranjal, Los Mangos, Partidas San Andrés.
Categoría	5 Según Ley 551 de 2012

Fuente: elaboración propia a partir de la información de la página web: www.chinchina-Caldas.gov.c

CAMARA DE COMERCIO DE CHINCHINA

2 ENTORNOS DE DESARROLLO

Tabla: 2 Variables incluidas en los componentes del entorno de desarrollo

Componente Temático	Tipología Municipal
URBANO REGIONAL	Población Municipal Porcentaje de Población rural Promedio de Crecimiento poblacional Densidad Poblacional Pertenencia a Sistemas de ciudades
CONDICIONES DE VIDA	Índice de Pobreza Multidimensional - IPM Municipal
ECONÓMICO	Valor Agregado Municipal Ingresos Municipales Penetración de Internet Disparidades Económicas
AMBIENTAL	Área de Bosques municipal Inversión per cápita del Sector Ambiental
INSTITUCIONAL	Desempeño Fiscal Municipal Requisitos Legales Municipales
SEGURIDAD	Homicidios por 100 mil habitantes Secuestros por 100 mil habitantes Hurto por 100 mil habitantes Área de cultivo de coca

1 Fuente: *Documento Tipologías Departamentales y Municipales: una propuesta para comprender las entidades territoriales colombianas*

Tabla: 3 Nomenclatura Entornos de desarrollo

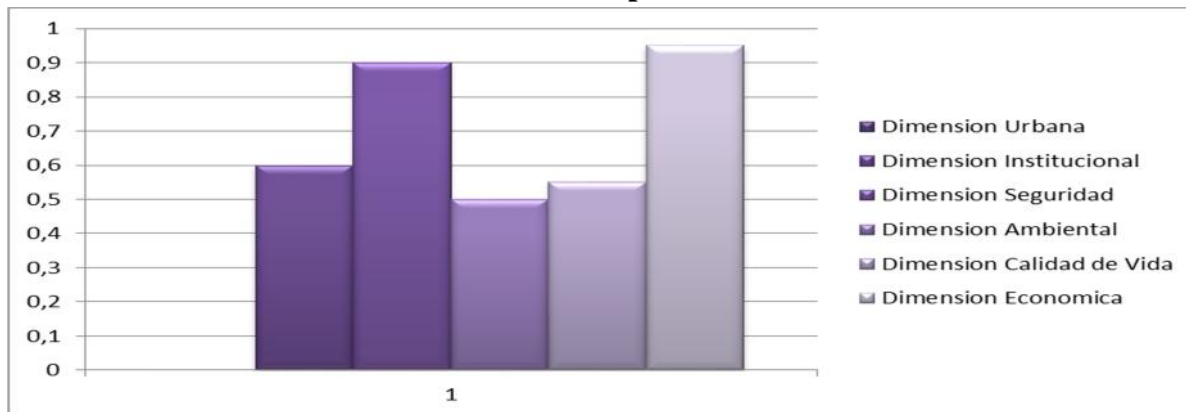
Componente Temático	Tipología Municipal
URBANO	0= Representa al municipio en Colombia con la menor dinámica urbana 1= Al municipio con la mayor
CALIDAD DE VIDA	0= Representa al municipio en Colombia con las peores condiciones de vida en el promedio de sus habitantes 1= Al municipio con mayores
ECONÓMICA	0= Representa al municipio en Colombia con menores capacidades económicas 1= Al municipio con las mejores
AMBIENTAL	0= Representa al municipio en Colombia con menor afinidad en temas ambientales 1= Al municipio con mayor
INSTITUCIONAL	0= Representa al municipio en Colombia con mayores limitaciones en el desempeño de la institucionalidad pública 1= Al municipio que es más deficiente en dicho desempeño
SEGURIDAD	0= Representa al municipio en Colombia más inseguro 1= Al municipio más seguro

1 Fuente: GET, DDTs, DNP-2014

CAMARA DE COMERCIO DE CHINCHINA

2.1 TIPOLOGIA ENTORNO DE DESARROLLO MUNICIPIO DE CHINCHINA

Gráfico: 1 Entornos de Desarrollo del Municipio de Chinchiná



[Http://www.chinchina-aldas.gov.co/documentos_municipio.shtml?scrl&apc](http://www.chinchina-aldas.gov.co/documentos_municipio.shtml?scrl&apc)

2.2 ANALISIS DIMENSIONAL

La región presenta un entorno de desarrollo intermedio, determinado por las siguientes variables y de acuerdo a los indicadores estudiados.

DIMENSION URBANA: La dinámica urbana del municipio de Chinchiná, es muy baja de acuerdo al indicador de esta dimensión.

DIMENSION ECONOMICA: El municipio de Chinchiná, posee una relevancia económica importante en el departamento, aun así el indicador no es lo suficientemente cercano a 1

DIMENSION CALIDAD DE VIDA: La calidad de vida de los habitantes del municipio es modesta.

DIMENSION AMBIENTAL: En la dimensión ambiental el municipio requiere mayores esfuerzos debido a que, este tipo de municipios presentan el promedio de área en bosques más alto, se observa una inversión por habitante significativa en relación con otros tipos.

DIMENSION SEGURIDAD: El municipio presenta indicadores más altos en sus tasas de secuestro y homicidio

DIMENSION INSTITUCIONAL: Evidencian indicadores que encuentran en el rango de desempeño sostenible.

CAMARA DE COMERCIO DE CHINCHINA

3. ANALISIS Y DIAGNOSTICO SECTORIAL DE LOS ENTORNOS DE DESARROLLO EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINA

3.1 DIMENSION URBANA

3.1.1 Dinámica Poblacional

Según la información suministrada por las fichas de caracterización territorial, elaboradas por el Departamento Nacional de Planeación (DNP, 2015), el total de la población del municipio de Chinchiná, Caldas es de 51.492 personas; donde cerca del 90% de la población se encuentra ubicada en la zona urbana, situación que se torna más compleja que la dada en el departamento, en el cual su 71.7% de la población se encuentra en esta misma zona. Esta alta proporción de población ubicada en la zona urbana en ocasiones se ve acrecentada debido al alto número de población flotante dada en el municipio, lo que exige grandes retos para el gobierno local en temas de movilidad urbana, prestación de servicios, espacios para el sano aprovechamiento del tiempo, aumentar la seguridad, entre otras necesidades evidenciadas en el municipio.

Tabla: 4 Índice Poblacional del Municipio de Chinchiná por rangos de edad

RANGO DE EDAD	HOMBRES	MUJERES	TOTAL
0 A-5	2661	2547	5208
6 A -14	4076	3969	8045
15 A -17	1286	1280	2566
18 A -28	4627	4798	9425
29 A -60	8824	10427	19251
61 Y MAS	3064	3721	6785
Total	24538	26742	51280

Fuente: DNP, 2015. Ficha de caracterización territorial

En cuanto al índice poblacional del municipio, muestra una gruesa base de población entre los 0 a 29 años, que en cifras porcentuales se aproxima al 51% de la población total del municipio de Chinchiná. Esta población requiere mayor inversión desde programas de primera infancia, infancia y adolescencia, hasta generación de oportunidades en educación superior y laborales para la población joven. Además de una mayor diversidad de espacios públicos y deportivos para así lograr que esta población ocupe su tiempo en prácticas culturales, artísticas, sociales, deportivas y comunitarias, propias de su identidad como municipio y generadoras de progreso local.

3.1.1 Distribución Poblacional del Municipio de Chinchiná

Total población en el municipio	51.492
Porcentaje población municipal del total departamental	5,2%
Total población en cabeceras	45.875
Total población resto	5.617
Total población hombres	26.819
Total población mujeres	24.673
Población (>15 o < 59 años) - potencialmente activa	30.979
Población (<15 o > 59 años) - población inactiva	20.513

Fuente: *DANE 2015*

La dinámica poblacional del municipio de Chinchiná, apunta que para el año 2019 la población se reducirá un 1.6% con respecto a la población actual. Esto se da por factores diversos como la reducción en la tasa de natalidad, la migración de su población a ciudades intermedias y grandes ciudades en busca de mejores oportunidades, la dinámica de expansión y crecimiento del municipio y de Manizales, lo cual ha generado más cantidades de conurbaciones y por lo tanto permite la movilidad diaria de personas tanto de Manizales a Chinchiná y viceversa.

3.2 DIMENSION CALIDAD DE VIDA

Cuando analizamos la Calidad de Vida tenemos que comenzar por ejemplo en el Entorno Social en el que nos desenvolvemos, y cómo este puede afectar o modificar nuestro comportamiento, considerándose por este motivo que muchas veces no estamos cómodos en un lugar determinado, o bien que no tenemos el Bienestar que estamos deseando.

Partiendo de esta base, tenemos distintos factores que pueden intervenir en una mayor o menor calidad, siendo consideradas muchas veces la necesidad de solventar las Necesidades Básicas del ser humano, tales como la vivienda, la salud, la recreación, la educación y el empleo.

Tabla: 5 Distribución NBI-IMP (Necesidades Básicas Insatisfechas- Índice de pobreza mundial)

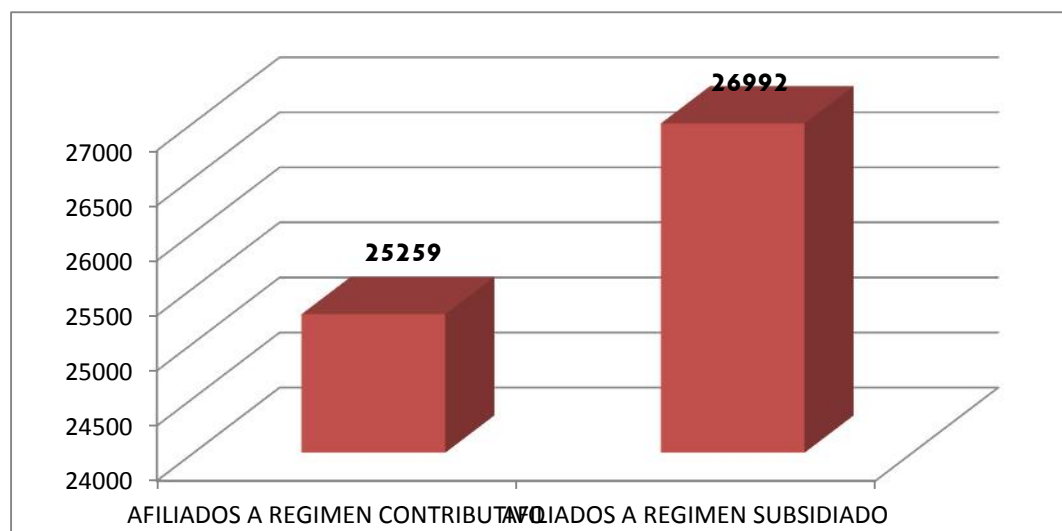
	2005	2012	2013	2014
NBI(Necesidades Básicas Insatisfechas)	18.9	17.8		
IMP (Índice de pobreza mundial) Regional	51.1	26.7	26.1	28.1

Fuente: DNP 2005, DANE 2014, EL IPM del 2005 está calculado a través de los resultados del censo del 2005 con un promedio ponderado de la población de dicho año

3.2.1 Salud

En relación a la cobertura y afiliación en salud para el año 2015, se presenta que un total de 26.992 personas pertenecen al régimen subsidiado en salud; mientras un total de 25.259 se encuentran afiliadas al régimen contributivo; y un total de 452 pertenece a la población pobre no afiliada PPNA del municipio

Grafico. 2 Afiliados al sistema de salud por tipo de régimen (octubre 2015)



Fuente: Minsalud 2015

CAMARA DE COMERCIO DE CHINCHINA

Tabla: 6 Cobertura Afiliación en Salud

Régimen	No. De Personas
Subsidiado	26.992
Contributivo	25.259
PPNA	452

Fuente: *Perfil epidemiológico, 2014. Municipio de Chinchiná, Caldas*

Las entidades promotoras en servicio de salud del municipio existentes, encargadas de suministrar los servicios a la comunidad en general son: Asmet Salud, Salud Total, , Nueva EPS, Medimas, diferenciadas de la siguiente manera (Grafico 3)

Gráfico: 3 Cobertura en Aseguramiento



La distribución de los hospitales del municipio se determina así:

Nivel 1. No Aplica (Ninguno)

Nivel 1. Uno (1)

Nivel 3. No aplica (Ninguno)

CAMARA DE COMERCIO DE CHINCHINA

Tabla. 7 Gastos de Inversión en Salud Municipio de Chinchiná Año 2018

SGP REGIMEN SUBSIDIADO	\$	7.754.035.212,00
PLAN SALUD PUBLICA INTERVENCIONES	\$	434.344.140,00
PROYECTO DE ESTILO DE VIDA SALUDABLE	\$	30.000.000,00
PLAN SALUD SEXUAL Y REPRODUCTIVA	\$	61.800.000,00
SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL	\$	21.000.000,00
SALUD AMBIENTAL	\$	23.000.000,00
PLAN AMPLIADO INMUNIZACION (VACUNAS)	\$	10.000.000,00
SALUD POBLACION TRABAJADORA INFORMAL	\$	7.000.000,00
INSPECCION Y VIGILANCIA EN SALUD PUBLICA	\$	26.400.000,00
GESTION PAC PARTICIPACION	\$	97.201.647,00
PROMOCION DE SALUD MENTAL	\$	69.900.000,00
ATENCION INTEGRADA ENFERMEDADES	\$	24.000.000,00
POBLACION VULNERABLE DISCAPACITADA	\$	32.805.521,00
SALUD ORAL	\$	26.000.000,00
OTROS GASTOS SALUD PUBLICA	\$	253.053.850,00
RECURSOS SALUD PUBLICA	\$	4.633.675,00
FOSYGA CONTINUIDAD SSF	\$	8.057.929.179,00
TOTAL GASTOS INVERSION SALUD	\$	16.933.103.224,00

Fuente. Ejecución presupuestal 2018 Alcaldía de Chinchiná

3.2.2 Educación

Chinchiná cuenta con 7 instituciones educativas, 4 en la zona urbana con 12 sedes, zona rural 3 instituciones educativas con 20 sedes.

Tabla: 8 Instituciones educativas por zonas y No. Matriculados

INSTITUCION	AREA	No. ESTUDIANTES MATRICULADOS 2017
Centro Educativo Eduardo Gómez Arrubla	Rural	225
Institución Educativa el Trébol	Rural	243
Institución Educativa el Naranjal	Urbana	265
Colegio Bartolomé Mitre	Urbana	805
Colegio Oficial Santa Teresita	Urbana	557
Escuela Francisco José de Paula	Urbana	997
I.E Santo Domingo Savio	Urbana	1.189

Fuente: SIMAT 2016

CAMARA DE COMERCIO DE CHINCHINA

La base de datos del SIMAT (Sistema Integrado de Matrículas), registra para febrero de año 2017 un total de 9541 personas matriculadas en las diferentes Instituciones del municipio; donde se logra evidenciar que la mayor concentración de estudiantes se presenta entre niños y jóvenes desde los 5 a los 14 años de edad. Sin embargo, estas cifras no coinciden con el total de habitantes del municipio, según la pirámide poblacional

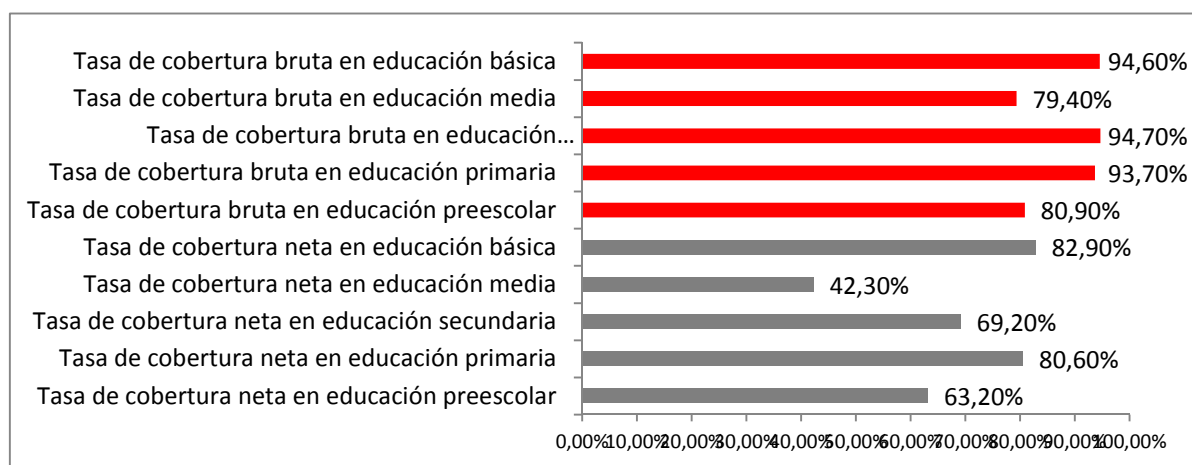
Tabla: 9 Distribución de Personas Matriculadas en 2017

GRADO	URBANO PRIVADO	URBANO PUBLICO	RURAL PUBLICO	TOTALES
Preescolar	134	514	118	766
Primaria	201	3092	753	4046
Básica	153	2485	505	3143
Secundaria	28	950	170	1148
Validación	136	302	0	438

Fuente: SIMAT 2017

Total matriculados. 9.541

Tabla: 10 Desagregación Coberturas en Educación



Fuente: Mineducación 2016

CAMARA DE COMERCIO DE CHINCHINA

3.2.2.1 Tasa de cobertura bruta en el municipio de Chinchiná

La tasa de cobertura bruta en el municipio de Chinchiná en los últimos 3 años ha disminuido entre dos o tres puntos porcentuales 88% (año 2013); 86% (año 2014) y 85% (año 2015); esta última por debajo de la tasa departamental (88%).

Tabla: 11 Tabla de Cobertura Bruta en el Municipio

	Tasa de cobertura bruta en educación preescolar	Tasa de cobertura bruta en educación primaria	Tasa de cobertura bruta en educación secundaria	Tasa de cobertura bruta en educación media	Tasa de cobertura bruta en educación Básica
TASA DE COBERTURA BRUTA EN EL MUNICIPIO	80.9	97.3	94.7	79.4	94.6

Fuente: *MinEducación & DNP*

La cobertura neta en educación media es uno de los indicadores que nos representa una brecha, enmarcada en los adolescentes que por diferentes motivos (falta de motivación, pocas posibilidades de acceso a educación superior, pobreza, épocas de cosecha) no culminan su educación, aumentando así los índices de deserción escolar, restando oportunidades y sumando desesperanzas de una mejor calidad de vida para ellos y sus familias.

3.2.2.2. Educación superior

El municipio de Chinchiná cuenta con la presencia de tres instituciones de educación superior en funcionamiento, estas: Universidad Minuto de Dios (Uniminuto), Universidad del Tolima y el SENA. En el Centro Regional de Educación Superior (CERES) se ofrece a la comunidad carreras profesionales como psicología, administración financiera, salud ocupacional e ingeniería de sistemas, por medio de los convenios suscritos con la Universidad del Tolima y Uniminuto; por otra parte, en la Escuela Municipal de Artes y Oficios (EMAO) se ofrece las carreras técnicas y tecnológicas del SENA, con programas como; Tecnología en Mecatrónica; Tecnología en Mantenimiento en mecánica; Tecnología en Administración agropecuaria; Técnico en Multimedia; Técnico en Sistemas; Técnico en Asistencia administrativa; Técnico en

CAMARA DE COMERCIO DE CHINCHINA

Servicios farmacéuticos; Inglés, Mesa y Bar; Gastronomía; Medio Ambiente; Contabilidad entre otras.

La cobertura neta en educación media es uno de los indicadores que nos representa una brecha, enmarcada en los adolescentes que por diferentes motivos (falta de motivación, pocas posibilidades de acceso a educación superior, pobreza, épocas de cosecha) no culminan su educación, aumentando así los índices de deserción escolar, restando oportunidades y sumando desesperanzas de una mejor calidad de vida para ellos y sus familias.

3.2.2.3 Evaluación Pruebas Saber

El Instituto Colombiano para la Evaluación de la Educación y el Ministerio de Educación Nacional realizan exámenes de Estado y adelantan investigaciones sobre los factores que inciden en la calidad educativa, para ofrecer información pertinente y oportuna para contribuir al mejoramiento de la calidad de la educación. Las pruebas saber, aplicadas a los estudiantes de grado 11 arrojaron los siguientes resultados en el municipio de Chinchiná en el segundo periodo del año 2015.

NOMBRE INSTITUCION	NATURAL EZA	JORNADA	EVALUADOS	PROM LECTURA CRITICA	PROM MATEMATICA	PROM SOCIALES Y CIUDADANAS	PROM CIENCIAS NATURALES	PROM INGLES	PROM RAZONAMIENTO CUANTITATIVO	PROM COMPETENCIAS CIUDADANAS
COLEGIO SAN FRANCISCO	OFICIAL	NOCHE	23	45.3	42.22	47.35	46.52	48.13	43.22	47.57
COLEGIO OFICIAL BARTOLOME MITRE	OFICIAL	MAÑANA	119	47.19	45.5	45.86	47.19	46.19	46.52	46.59
COLEGIO SAN FRANCISCO	OFICIAL	MAÑANA	73	50.42	50.16	50.41	50.25	49.71	51.16	49.89
I.E. SANTA TERESITA - SEDE PRINCIPAL	OFICIAL	COMPLETA	77	52.52	53.34	52.39	52.9	50.83	54.14	51.6
COLEGIO POLITECNICO NARANJAL	OFICIAL	MAÑANA	31	46.87	45.65	46.48	47.87	44.94	47.29	47.87
COLEGIO OFICIAL MIXTO EL TREBOL	OFICIAL	MAÑANA	22	48	46.5	45.82	49.77	49.14	46.82	46.55
INSTITUTO COMERCIAL CHINCHINA	OFICIAL	MAÑANA	144	51.53	53.71	52.84	52.33	49.45	54.9	52.45
CENTRO EDUCATIVO EDUARDO GOMEZ ARRUBLA	OFICIAL	MAÑANA	8	49.75	46.63	47.88	49.5	49.13	47	50.25
TOTAL				48.95	47.96	48.63	49.54	48.44	48.88	49.10

Cobertura Área de Lectura e Investigación.

Total Bibliotecas: Tres (3)

CAMARA DE COMERCIO DE CHINCHINA

Tabla. 12 Gastos de Inversión en educación Municipio de Chinchiná Año 2018

SERVICIO EDUCACION GRATUIDAD	\$	718.262.397,00
TRANSPORTE ESCOLAR	\$	570.212.355,00
SERVICIOS PUBLICOS EDUCACION	\$	103.741.440,00
APOYO AL PEI (Plan educativo Interinstitucional)	\$	6.000.000,00
SEGURO ESTUDIANTIL	\$	25.000.000,00
RECURSOS SGP EDUCACION	\$	2.950.166,00
ASIGNACION ESPECIAL EDUCACION	\$	217.793.485,00
TOTAL GASTOS INVERSION EDUCACION	\$	1.643.959.843,00

Fuente. Ejecución presupuestal 2018 Alcaldía de Chinchiná

3.3 VIVIENDA, AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO

3.3.1 Déficit de vivienda

Para el departamento de Caldas, el DANE registro en el año 2017 un déficit habitacional global de 22.11%; de los cuales 6.65% con déficit cuantitativo y 15.46% con déficit cualitativo valores por debajo del cálculo nacional.

Tabla: 13 Hogares con déficit cualitativo, cuantitativo y de vivienda

Hogares con déficit cualitativo	
Número de hogares	3.085
Porcentaje de hogares	23.65%
Hogares con déficit cuantitativo	
Número de hogares	1.780
Porcentaje de hogares	13.64%
Hogares con déficit de vivienda	
Número de hogares	4.207
Porcentaje de hogares	32.24%

Fuente: Ficha de caracterización territorial. Departamento Nacional de Planeación.
DANE 2015

CAMARA DE COMERCIO DE CHINCHINA

Para el municipio de Chinchiná se registra según el DANE 2005 un déficit cualitativo en 8,4%; por tal razón el municipio para el año 2019 busca disminuir este déficit cualitativo municipal a 3,8%, el municipio debe hacer un esfuerzo bajo con el fin de disminuir el déficit cualitativo de las necesidades básicas de vivienda.

Por otro lado, el déficit cuantitativo según el DANE 2005 a nivel municipal presenta un porcentaje de 8,9%; para el año 2019 el municipio se propone una meta de disminución a 3,7%, por lo tanto, a disminución del déficit cuantitativo que tiene el municipio en la actualidad, requiere de un esfuerzo medio bajo para alcanzar los fines deseados

Para el año 2017 se otorgaron **311** licencias de construcción distribuidas así:

Sector vivienda (Mejoras y Ampliaciones)	280	Licencias
Sector Comercio.(Locales)	25	licencias
Sector Industria (Bodegas)	6	Licencias

3.3.2 Agua potable

El relación al suministro de agua para los hogares del municipio, se logra identificar que el servicio de acueducto en la cabecera municipal para el año 2015 cumple con un cubrimiento del 100%; sin embargo, en el último informe suministrado para la zona rural (Corporcaldas 2011), se identificó que solo el 75.2% de viviendas poseen este servicio.

De acuerdo al censo del DANE en el año 1993, de los 11.547 hogares encuestados en el municipio un porcentaje del 95% de los mismos obtenía el agua por medio de acueducto; mientras el restante la adquiría por medio de ríos, quebradas o nacimientos. El acueducto en la cabecera municipal es suministrado por Empresa de obras sanitarias de Caldas EMPOCALDAS.

Desde la información básica entregada por el DANE en el 2005 se tenía un total de viviendas en el municipio de Chinchiná de 13010 viviendas, de las cuales el 91.47% tenía inodoro conectado al alcantarillado; 6.32% inodoro conectado a pozo séptico; 0.56% inodoro no conectado o letrina y 0.30% no poseía sanitario

CAMARA DE COMERCIO DE CHINCHINA

Tabla: 14 Suscriptores acueducto mes de diciembre 2016

	Est.1	Est.2	Est.3	Est.4	Est.5	Est.6	Industrial	Comercial	Oficial	Total
Seccional Chinchiná	1.579	4.561	3.056	1.648	183	0	10	939	84	12.060

Fuente. *Servicios publico fuente SISBEN (diciembre 2016)*

3.3.3. Saneamiento básico

Los registros de alcantarillado tomados desde la ficha de caracterización territorial del DPN 2015 e informe de gestión de la Empocaldas exponen que el 93.3% de los habitantes del área urbana del municipio de Chinchiná cuentan con este servicio; y manifiestan no tener datos o diagnóstico del área rural.

En relación al tema de servicio de aseo y cobertura, se identifica para el año 2015 un cubrimiento total en el área urbana del municipio, en relación al área rural donde se evidencia un porcentaje de 85%.

De lo anterior se logra evidenciar que se hace necesario un diagnostico actual del estado de estos servicios en el área rural del municipio que permita diseñar y ejecutar planes de acción encaminados al mejoramiento de los mismos y suministro a los hogares que carecen de los mismos.

Tabla: 15 Suscriptores alcantarillado mes de diciembre 2016

	Est.1	Est.2	Est.3	Est.4	Est.5	Est.6	Industrial	Comercial	Oficial	Total
Seccional Chinchiná	1.442	4.257	2.990	1.616	177	0	5	810	74	11.371

Fuente: *Servicios publico fuente SISBEN (diciembre 2016)*

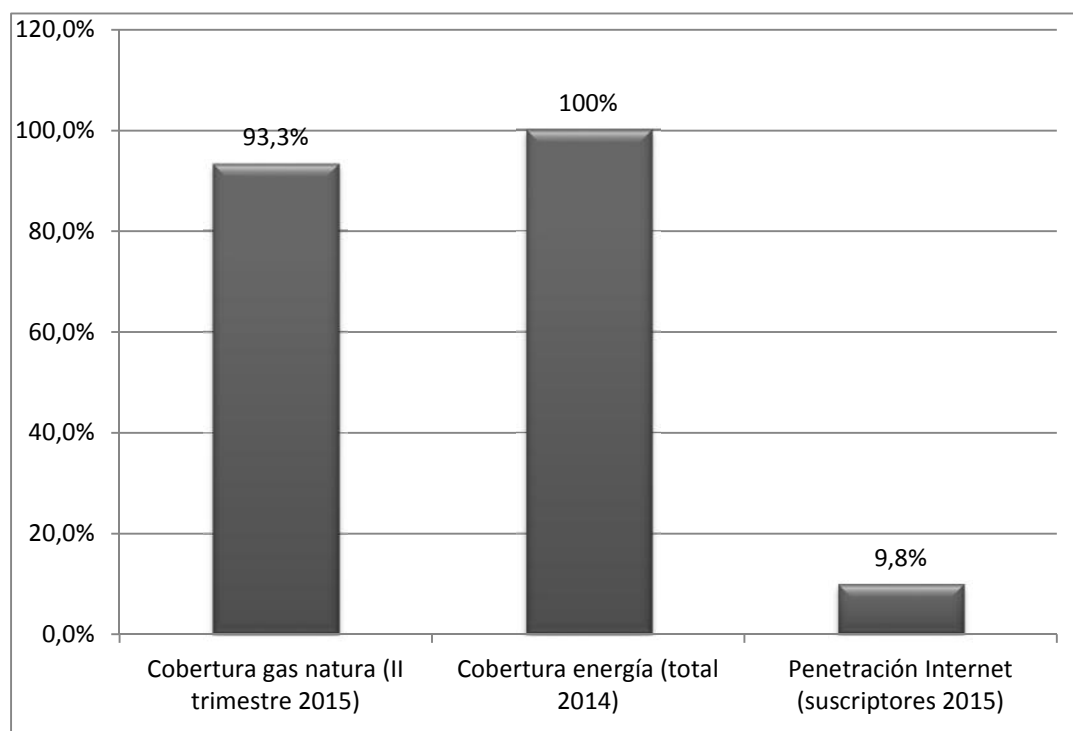
CAMARA DE COMERCIO DE CHINCHINA

3.3.1 Otras Coberturas de Servicios Públicos

Tabla: 16 Otras Coberturas de Servicios Públicos

Cobertura gas Natural (II Trimestre 2015)	93.3%
Cobertura Energía Total (2014)	100.0%
Penetración Internet No. De personas. 2015 Suscriptores	9.8%

Gráfico: 3 Distribución Otras Coberturas de Servicios Públicos



Fuente: *DNP, DANE*

3.3.2 Tabla. 17 Distribución Porcentual Otros Servicios Públicos

CALIDAD DE VIDA (VIVIENDA)	
Viviendas Inadecuadas	3.98%
Viviendas Adecuadas	96.02%
VIVIENDAS INADECUADAS	
Urbana	Rural

CAMARA DE COMERCIO DE CHINCHINA

408		167	
70.96%		29.04%	
	Energía	Acueducto	Alcantarillado
SI	99.5%	95.2%	91.3%
NO	0.5%	4.8%	8.7%
		Sanitario propio	96.5%
			3.5%

Fuente: DNP, DANE

Tabla. 18 Total Gastos de Inversión en Infraestructura

MANTENIMIENTO DE VIAS RURALES	\$ 184.582.163,00
MANTENIMIENTO DE VIAS URBANAS	\$ 66.577.000,00
VIVIENDA	\$ 19.746.704,00
CONSTRUCCION REPARACION Y MEJORAS	\$ 2.850.000,00
VIVIENDAIVIENDAS REUBICADAS	\$ 16.896.704,00
CONSTRUCCION REPARACION Y MEJORAS	\$ 13.436.054,00
TOTAL GASTOS DE INVERSIION INFRAESTRUCT.	\$ 304.088.625,00

3.4 DIMENSION SEGURIDAD

Según el Plan Integral de Convivencia y Seguridad Ciudadana (PICSC), las condiciones de seguridad del municipio de Chinchiná son favorables para la vigencia 2015, los indicadores de seguridad (homicidios, hurtos de vehículos, hurtos de mercancías y viviendas) se han reducido notablemente con cifras cercanas al 55%, lo cual da cuenta de los buenos resultados de campañas preventivas desarrolladas conjuntamente entre la administración y los organismos de seguridad, siendo muy importante la cultura de denuncia adoptada por la comunidad, así mismo las campañas preventivas en el consumo de sustancias psicoactivas están direccionadas a la población infantil y juvenil de las instituciones educativas

CAMARA DE COMERCIO DE CHINCHINA

Tabla: 19 Homicidios x 1000 Habitantes

Seguridad	Municipio	Subregión	Departamento
Homicidios x 1000 habitantes	69.0	49.9	32.2
Secuestros x 1000 habitantes	0.0	0.8	0.3
Hurtos x 1000 habitantes	392.8	241.9	113.2
Hectáreas sembradas de coca	0.0	0.0	0.6

Fuente: *SIJIN 2016*

Otras cifras actualizadas del municipio en el tema de seguridad y convivencia y que son de gran relevancia como fuente primaria son las siguientes: Tabla 34

Tabla: 20 Impacto de los índices de criminalidad 2014-2015

Tipo de delito	2014	2015	Porcentaje
Homicidio	41	18	-55%
Lesiones comunes	199	161	-19%
Secuestro	1	0	-100%
Hurto personas	163	152	-7%
Hurto comercio	9	2	-78%
Hurto residencias	29	10	-62%
Hurto automotores	4	5	25%
Hurto a motocicletas	19	7	-67%

Fuente: *Secretaría de Gobierno de Chinchiná, 2015*

Durante el año 2014 se presentaron 41 homicidios y 18 casos en el año 2015, lográndose una reducción de 23 casos, es decir 56% una tasa de 35X100.000 habitantes, esta disminución se logra a través del aumento de la presencia de las autoridades en puntos críticos.

CAMARA DE COMERCIO DE CHINCHINA

Para el año 2017 se presentaron 19 Homicidios en el año

Los barrios con mayor afectación en el municipio de Chinchiná son: La Frontera, La Isla, Sector la Canal y Sector Semilleros.

Tabla 21. Total presupuesto Público aprobado Municipio de Chinchiná

ADMINISTRACION CENTRAL	\$ 12.254.320.000,00
INVERSIONES	\$ 29.467.272.000,00
SERVICIO DE LA DEUDA	\$ 815.000.000,00
ORGANOS DE CONTROL	\$ 589.680.000,00
TOTAL PRESUPUESTO APROBADO	\$ 43.126.272.000,00

4. INFORMACION RELACIONADA ACTIVIDAD REGISTRAL

4.1 DINAMICA COMERCIAL

El municipio de Chinchiná es el segundo municipio del departamento en materia de actividad económica, ya que concentra una parte importante de la producción industrial. Es el municipio cafetero de Colombia y tiene gran actividad administrativa y empresarial. Por su importancia en el contexto subregional y metropolitano se hace fundamental el análisis en su aporte a la competitividad en el departamento y en la subregión Centro – Sur, para esto se realiza una subdivisión del número de establecimientos por actividades económicas en el municipio de Chinchiná.

De acuerdo a la Caracterización Empresarial del municipio, las empresas que se encuentran registradas y legalizadas en la Cámara de Comercio de Chinchiná, aportan y establecen generación de empleo en las siguientes actividades **Tabla ¿?????**

Comercio, Restaurantes, cafeterías y similares, Actividades profesionales, Otros servicios personales, Industria Manufacturera, Agroindustria, Actividades musicales, deportivas, Recreativas y Juegos de azar, Transporte y almacenamiento, Hoteles y Alojamiento, Servicios administrativos, Información y comunicación, Actividades de asociaciones, Cooperativas, Suministros y servicio públicos de salud, Servicios Inmobiliarios.

CAMARA DE COMERCIO DE CHINCHINA

La actividad del Comercio se convierte en el mayor generador de empleo de la región, con una participación del 51.6%, siendo la mayoría de estas empresas de personas naturales 53.75%, Sociedades Anónimas 28.2%, Sociedades Ltda. 15% y el resto pertenecen a asociaciones y cooperativas 2.33%..

La actividad comercial genera la mayoría de empleos de la zona urbana con 945 y existen alrededor de 1405 empresas dedicadas a esta actividad en el municipio ³. **Grafico?????**

La segunda actividad que aporta un nivel de empleabilidad importante, 330 empleos, y el cual su participación es del 11.5% es la de restaurantes, cafeterías y similares, las cuales pertenecen en un 12.36% a personas naturales.³

Llama la atención el sector de Industria y Agroindustria que entre los dos tienen solo una participación del 8.53% del total de las empresas, pero que generan 1022 empleos.

Por otra parte las actividades de actividades musicales, deportivas, recreacionales y juegos de azar tienen una participación del 4.1% y generan 60 empleos ³

La actividad de Servicios Administrativos, generan un número interesante de empleos, 633 representado en una cooperativa de trabajo existente en la región.

El total de empleos de acuerdo a los datos de empresas inscritas en la cámara de comercio es de 3578 ³

Las empresas dedicadas a actividades musicales, deportivas, Recreativas y Juegos de azar, Transporte y almacenamiento, Hoteles y Alojamiento, Información y comunicación, asociaciones, Suministros y servicios públicos de salud, Servicios Inmobiliarios, representan participaciones entre el 0.02 al 4.0%

Tabla 22 Caracterización Empresarial del Municipio de Chinchiná

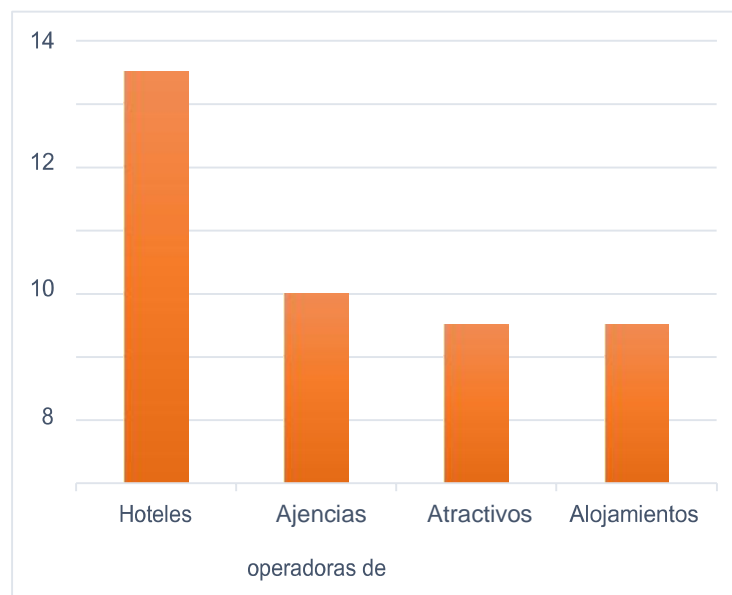
ACTIVIDADES	% PARTICIPA -	TIPO DE SOCIEDAD				
		Natural	S. Anónima	S. Ltda.	S.A.S	Otro Tipo y asociac.
TOTAL	100%	92.7%	1.38%	2.12%	2.30%	1.52%
Comercio	51.6%	53.75%	28.2%	15.0%		2.33%
Restaurantes, cafeterías y similares	11.5%	12.36%				
Actividades profesionales	5.9%	6.47%	5.12%	5.0%		
Otros servicios personales	4.8%	5.0%	2.56%	6.67%		
Industria Manufacturera	4.5%	4.44%	7.7%	3.33%		2.33%
Agroindustria	4.3%	4.09%	5.12%	3.33%		4.66%
Activ. Musicales, deport. Recreat. J. azar						
Transporte y Almacenamiento	4.1%	2.79%	28.25%	48.30%		2.33%
Hoteles y Alojamiento	2.3%	1.99%	5.12%	10.0%		2.33%
Servicios administrativos	2.2%	2.33%	2.56%			
Información y Comunicación	2.2%	2.14%				2.33%
Asociaciones , Cooperativas y otros	1.5%	1.57%	2.56%			
Suministros y servicio públicos de salud	1.4%	0.11%				83.70%
Servicios Inmobiliarios	1.2%	0.92%		3.33%		
Educación	0.9%	0.76%		1.67%		
Construcción	0.7%	0.80%				
Servicios financieros	0.7%	0.42%	2.56%	0.04%	10.26%	
	0.2%	2.33%				
TOTAL	100%					

3- Documento Construcción propia Investigación y caracterización empresarial del municipio de Chinchiná - Cámara de Comercio de Chinchiná

4.2 DINAMICA SECTOR TURISMO

De acuerdo a la información perteneciente a la Unidad de Turismo de la Gobernación de Caldas, actualmente en el municipio de Chinchiná hay una variedad de prestadores de servicios turísticos tales como: hoteles, alojamientos rurales, agencias operadoras de viajes y turismo, asesores turísticos y atractivos turísticos. Sin embargo, las instituciones como la Gobernación de Caldas y las Cámaras de Comercio de Chinchiná y Manizales tienen en cuenta a los prestadores que cuentan con el Registro Nacional de Turismo (RNT) ya que esto le permite a los empresarios de este sector ser más competitivos y acceder a mayores beneficios en lo relacionado a préstamos de tasa compensada, asistencia técnica calificada y acompañamiento en proyectos de entidades territoriales y demás instituciones públicas y privadas; por el contrario, se quedan por fuera del censo de prestadores de servicios turísticos una amplia gama de establecimientos que no cuentan con su registro; en el gráfico N° 4 se puede evidenciar los prestadores de Servicios turísticos ubicados y activos en el municipio de Chinchiná.

Gráfico No. 4 Caracterización Sector turístico de Chinchiná



Fuente:

Caldas, 2015. Caracterización de prestadores de servicios turísticos Chinchiná

Gobernación de

CAMARA DE COMERCIO DE CHINCHINA

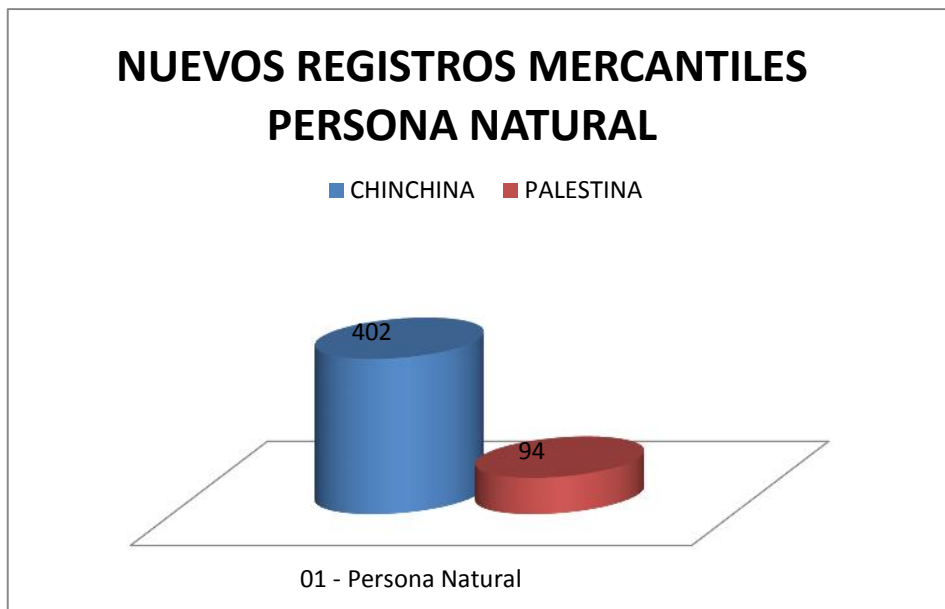
El impulso al proyecto denominado “diseños del centro interpretativo de la ruta del café” que se encuentra en fase de estudios y diseños en cuanto a la promoción y aprovechamiento de la marca PCCC, en temas turísticos, arquitectónicos y patrimoniales será de gran relevancia, pues se trata de un activo que ha estado subutilizado durante los últimos años y podrá convertirse en un nuevo atractivo para su fomento y uso sostenible.

Por otra parte, el Punto de Información Turística (PIT) deberá fortalecerse a través de la elaboración de un instrumento que permita medir el número aproximado de turistas que visiten el municipio año tras año, este deberá articularse con la base de datos de los hoteles y demás prestadores de servicios turísticos con presencia en el territorio urbano y rural, a fin de tener un indicador que permita focalizar los recursos que pretenden dinamizar el sector turístico; para alcanzar este fin, la administración deberá fortalecer los lazos de trabajo con los gremios presentes en el municipio y el departamento tales como la Cámara de Comercio de Manizales por Caldas, Cámara de Comercio de Chinchiná, Asociación Hotelera y Turística de Colombia (COTELCO) y la Asociación Colombiana de Agencias de Viajes y Turismo (ANATO), aprovechando su capacidad operativa, técnica, logística y capacidad instalada que facilitarán tener esta medida.

Frente al Paisaje Cultural Cafetero de Colombia es conveniente apuntar que el municipio no tiene información oficial de cómo se ha fortalecido el sector turístico una vez dada la declaratoria mundial por parte de la UNESCO; para esto, se hace necesario que la presente administración inicie un proceso de consolidación de atractivos y rutas turísticas, estrategias de posicionamiento, recuperación arquitectónica, preservación de las tradiciones culturales y gastronómicas, que muy seguramente con el acompañamiento del SENA y de entidades nacionales de fomento al turismo se emprenderán actividades que permitirán consolidar al municipio como capital mundial del café, creando una economía de escala que beneficie los sectores turístico, social, ambiental, agropecuario, cultural y de infraestructura, convirtiendo al municipio en destino atractivo para visitar y vivir.

GRAFICO 5 NUEVOS REGISTROS MERCANTILES PERSONA NATURAL

Organización	CHINCHINA	PALESTINA
01 - Persona Natural	402	94



**GRAFICO 6 – NUEVOS
REGISTROS MERCANTILS
PERSONAS JURIDICAS**

Organización	CHINCHINA	PALESTINA
12 - Entidad Sin Ánimo de Lucro	5	4
16 - Sociedad por Acciones Simplificada	26	5

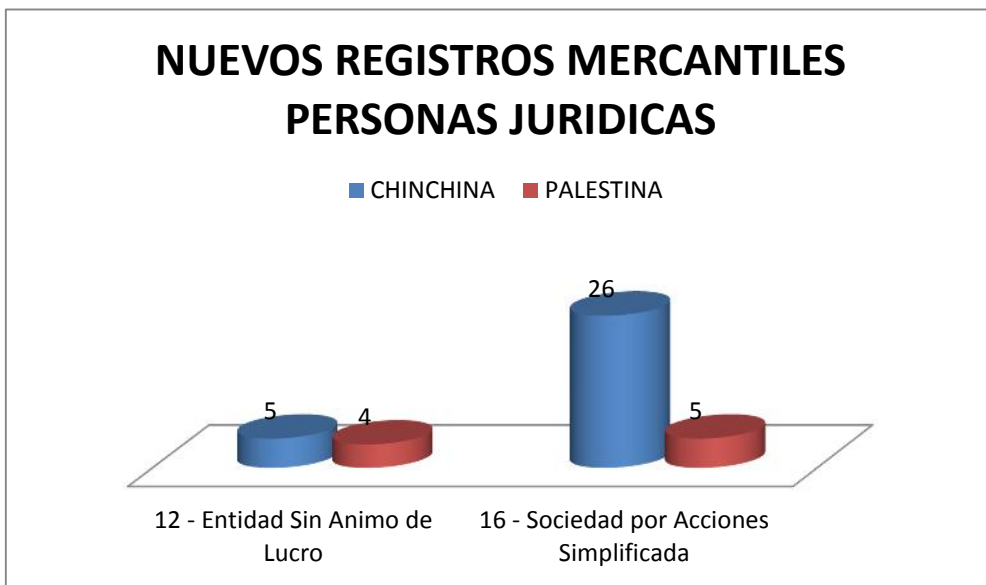
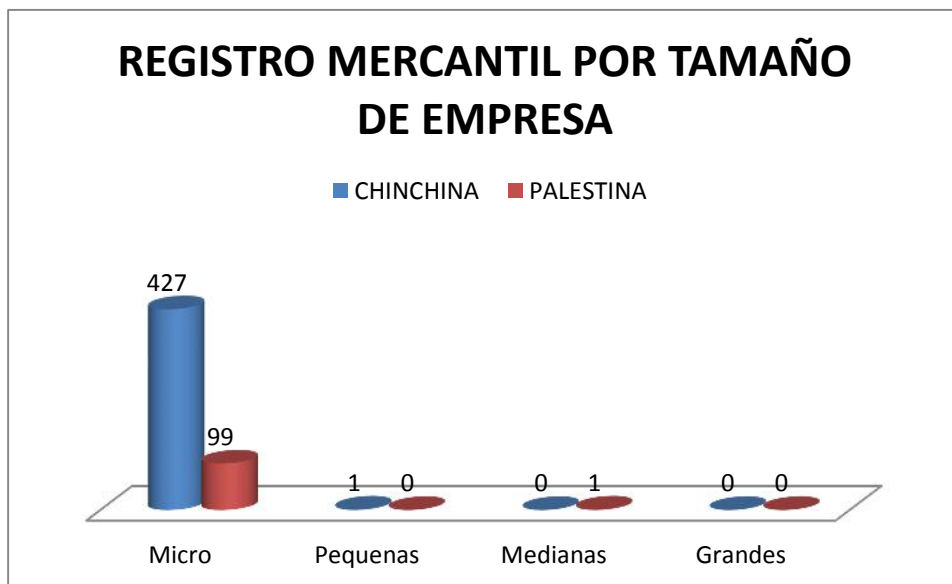


GRAFICO 7 – REGISTROS MERCANTIL POR TAMAÑO DE EMPRESA

Municipio	Micro	Pequeñas	Medianas	Grandes
CHINCHINA	427	1	0	0
PALESTINA	99	0	1	0

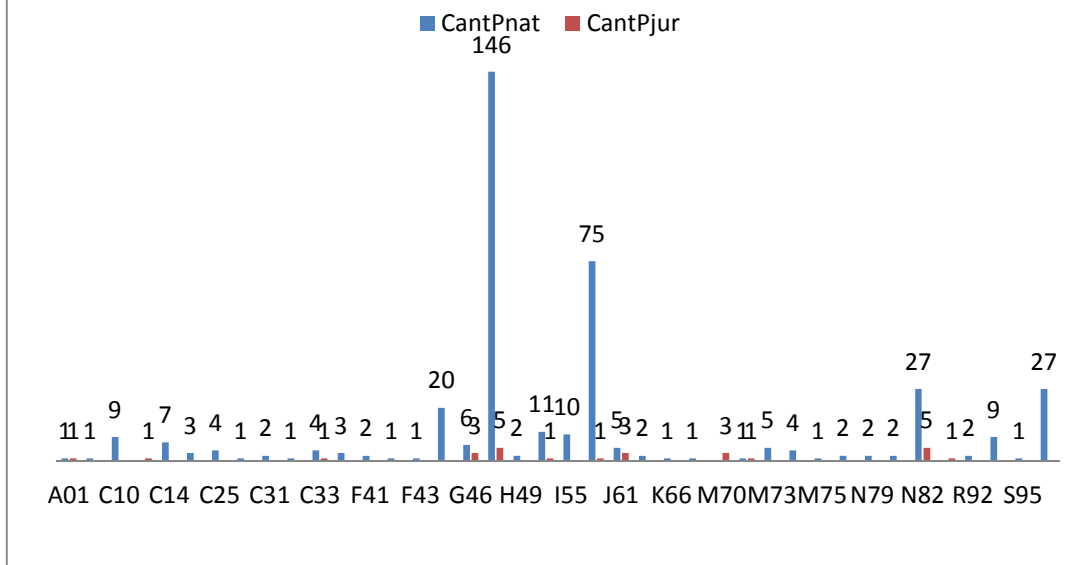


CAMARA DE COMERCIO DE CHINCHINA

GRAFICO 8 – REGISTRO MERCANTIL DISCRIMINADO POR CIU A DOS DIGITOS MUNICIPIO DE CHINCHINA

GrupoCiu	CantPnat	CantPjur			
A01	1	1	I56	75	1
A02	1		J61	5	3
C10	9		J62	2	
C11		1	K66	1	
C14	7		L68	1	
C16	3		M70		3
C25	4		M71	1	1
C27	1		M73	5	
C31	2		M74	4	
C32	1		M75	1	
C33	4	1	N77	2	
E38	3		N79	2	
F41	2		N80	2	
F42	1		N82	27	5
F43	1		P85		1
G45	20		R92	2	
G46	6	3	R93	9	
G47	146	5	S95	1	
H49	2		S96	27	
H52	11	1			
I55	10				

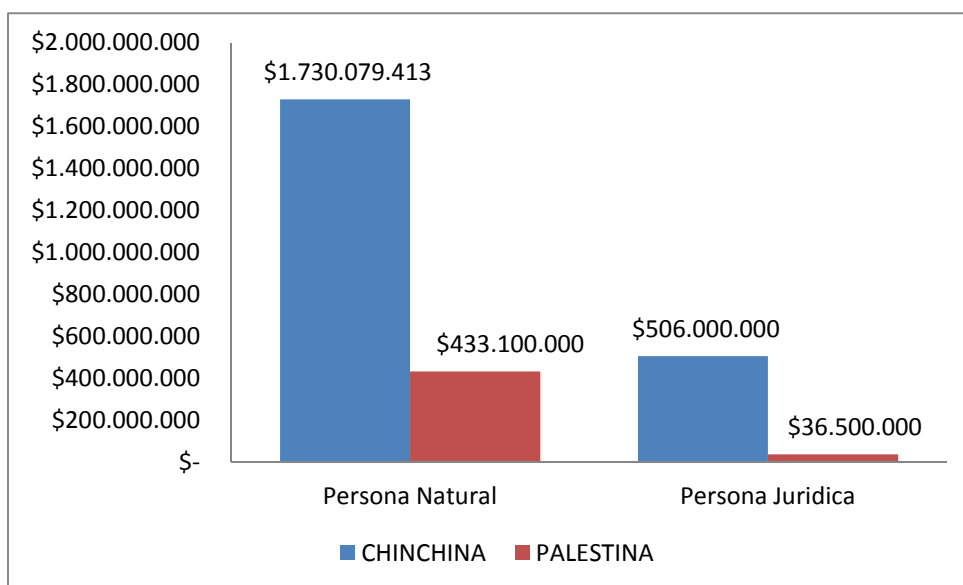
REGISTROS MERCANTILES DISCRIMINADOS POR CIU A DOS DIGITOS MUNICIPIO CHINCHINA



CAMARA DE COMERCIO DE CHINCHINA

GRAFICO 9 – VALOR DE LOS ACTIVOS

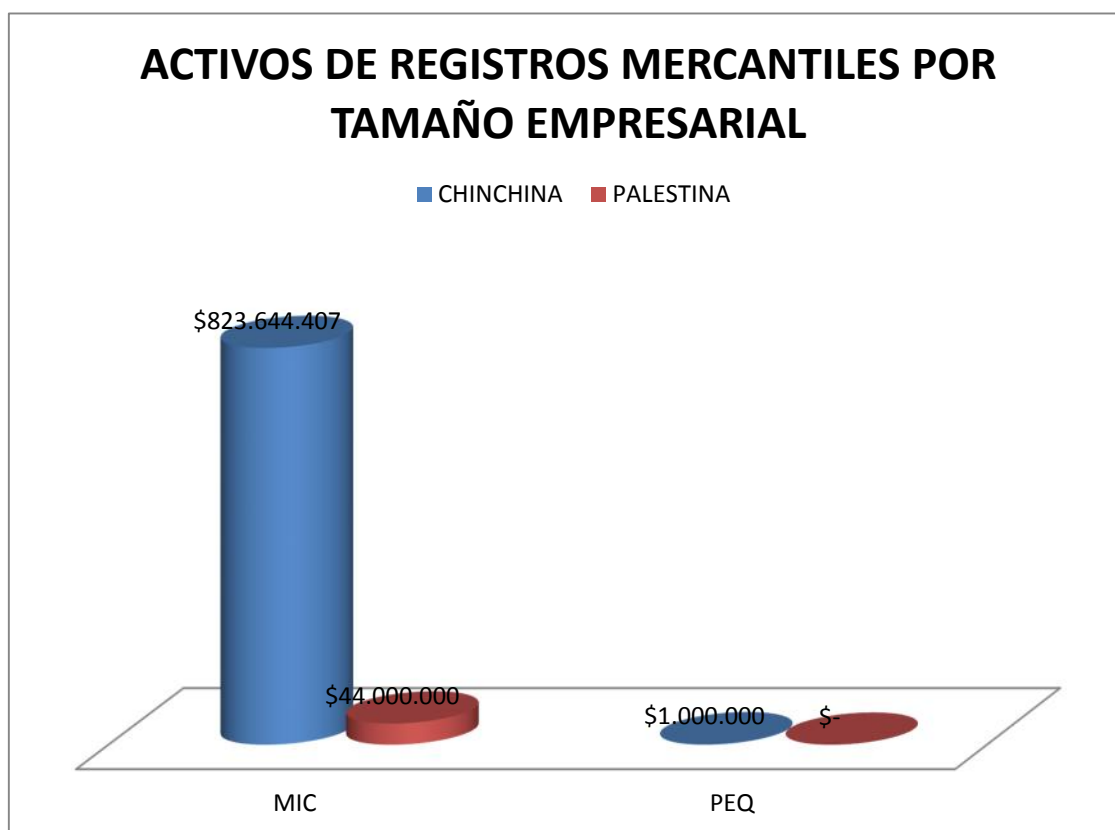
VALOR DE LOS ACTIVOS		
MUNICIPIO	Persona Natural	Persona Jurídica
CHINCHINA	\$ 1.730.079.413	\$ 506.000.000
PALESTINA	\$ 433.100.000	\$ 36.500.000



CAMARA DE COMERCIO DE CHINCHINA

GRAFICO 10 – ACTIVOS DE REGISTROS MERCANTILES POR TAMAÑO EMPRESARIAL

	MIC	PEQ
CHINCHINA	\$ 823.644.407	\$ 1.000.000
PALESTINA	\$ 44.000.000	-



CAMARA DE COMERCIO DE CHINCHINA

GRAFICO 11 – RENOVACIONES 2017

Organización	CHINCHINA	PALESTINA
01 - Persona Natural	1212	238
03 - Sociedad Limitada	6	2
04 - Sociedad Anónima	11	1
06 - Sociedad Comandita Simple	1	0
11 - Empresa Unipersonal	1	0
12 - Entidad Sin Ánimo de Lucro	55	7
14 - Entidad de Economía Solidaria	7	1
16 - Sociedad por Acciones Simplificada	91	12

